



IMMO CERCLE

Unterlagen Verkehrswertgutachten

Hier können Sie ankreuzen, welche Unterlagen Ihnen vorliegen, bzw. welche Unterlagen durch uns eingeholt werden sollen. Es sind nicht immer alle Unterlagen erforderlich!

EIGENTUMSWOHNUNG

kann in Kopie zur
Verfügung stellen

Einholung durch
Sachverständigen

aktuelle Liegenschaftskarte nicht älter als 3 Monate

aktueller Grundbuchauszug nicht älter als 3 Monate

Grundrisspläne

Wohn- und Nutzflächenberechnung

Auszug aus dem Baulastenverzeichnis

Auszug aus dem Altlastenverzeichnis

Energieausweis

Teilungserklärung mit Nachträgen

Protokolle der letzten zwei ET-Versammlungen

letzte Hausgeldabrechnung

aktueller Rücklagenstand

Wirtschaftsplan für das laufende Jahr

Angaben zu Instandhaltungsrückständen

Angaben zu anstehenden Investitionen

Angaben zu rechtlichen Auseinandersetzungen

bei Vermietung

Mietvertrag

Aufstellung Mieteinnahmen

letzte Nebenkostenabrechnung

Bemerkungen